



210 000 €

Charmante Maison de Village 5 Chs, Garage
- 71570 LA CHAPELLE DE GUINCHAY

03 85 20 09 12

Nestenn Crêches-sur-Saône
65 Route Départementale 906
71680 Crêches-sur-Saône

N° Mandat : 1135 / Réf : 1135

EXCLUSIVITE NESTENN CRECHES SUR SAONE - 4 Min LA CHAPELLE DE GUINCHAY/12 Min BELLEVILLE - Située au Coeur d'un Hameau d'un Joli Village du Beaujolais, venez découvrir cette Maison de caractère avec le toit refait à neuf comprenant Entrée, Cuisine semi-ouverte sur séjour/salon, 4 chambres, Salle de jeux, Bureau, salle de bains avec WC et WC indépendant. Une Cave au sous sol de 102m2 environ vous permettra de stationner des véhicules, d'aménager un Atelier et un Caveau Convivial de Dégustation. Un grenier est également aménageable. L'ensemble est édifié sur un terrain Clos de 170 m² environ possédant une cour privative. Maison de bonne construction, au Calme!!! A Visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



7 pièces



5 chambres



2 caves



2 garages



1 salle de bains



2 WC



1 climatisation



1 er étage



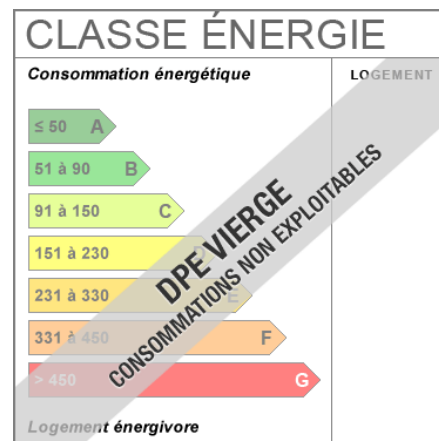
185 m² habitables



Entre 162 m² et
179 m² de
terrain



1 terrasse



DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES