



290 000 €

Maison en pierre 3 Chs avec jardin et cave -
10 minutes 69220 BELLEVILLE EN
BEAUJOLAIS

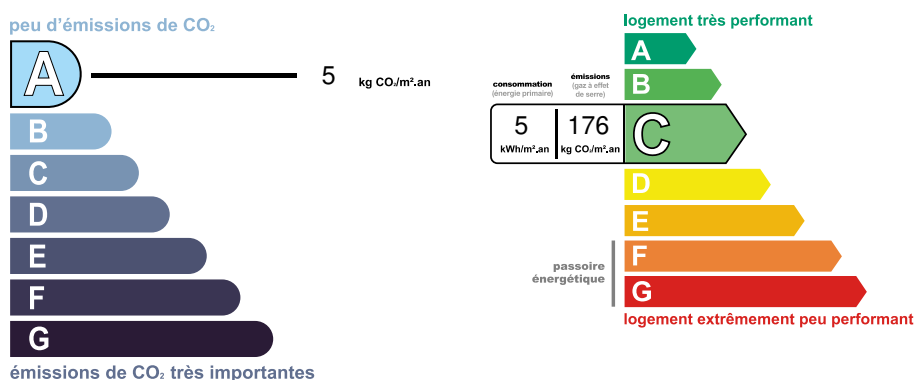
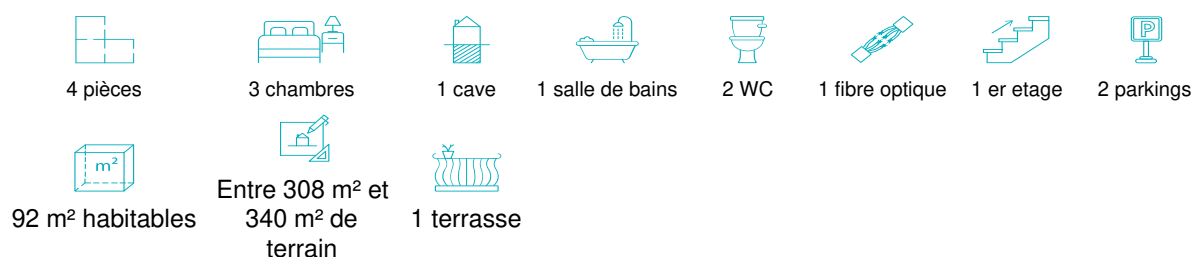
04 74 07 10 10

Nestenn Belleville En Beaujolais
39 rue de la République 3 rue Victor Hugo
69220 Belleville En Beaujolais

N° Mandat : 2917 / Réf : 2917

Nouveauté NESTENN ! A seulement 10 minutes de BELLEVILLE EN BEAUJOLAIS dans un charmant village entouré de vignes, venez sans plus attendre découvrir cette maison pleine de charme en pierre entièrement rénovée située dans un environnement calme et agréable avec vue dégagée. Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'une spacieuse et lumineuse pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour/salon, une grande buanderie de 12m² et un WC. A l'étage, trois belles chambres et une salle de bains avec WC. Vous profiterez également d'une spacieuse cave de 30m² pouvant être aménagée comme bon vous semble, une terrasse avec vue dégagée très agréable et un jardin pour profiter des journées ensoleillées. L'ensemble édifée sur une parcelle de plus de 320m². Maison coup coeur, à visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 920 € et 1 310 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur